

TECHNICKÁ SPRÁVA

Časť „F“ STAVENISKO A PREVÁDZANIE STAVBY

INVESTOR: SOCIÁLNA POISŤOVŇA - ÚSTREDIE
Ul. 29. augusta č.8 a 10, 813 63 Bratislava



NÁZOV STAVBY: SOCIALNA POISŤOVŇA – ÚSTREDIE, BRATISLAVA
REKONŠTRUKCIA VÝŤAHU



VPÚ DECO BRATISLAVA, A.S., ZA KASÁRŇOU 1, 831 03 BRATISLAVA 3, WWW.VPUDECO.SK

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	MIERKA:	-	Č.PARÉ:
HLAVNÝ KOORDINÁTOR:	ING. I. TÓTH	DÁTUM:	12 / 2016	
VYPRACOVAL:	ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	FORMÁT:	5 x A4	
VÝSTUPNÁ KONTROLA:	ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	Č. ZÁKAZKY:	16023009	

STAVENISKO A PREVÁDZANIE STAVBY

NÁZOV PRÍLOHY:	STUPEŇ	DIEL	Č.PRÍLOHY
TECHNICKÁ SPRÁVA	DRS	F	1

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

OBSAH:**ZOZNAM PRÍLOH**

F/1	Technická správa	5 A4
F/2	Plán BOZP	13 A4

OBSAH

1. CHARAKTERISTIKA STAVENISKA
 - 1.1 Dodávateľský systém
 - 1.2 Členenie stavby na objekty
 - 1.3 Povrch staveniska
2. KONCEPCIA ZARIADENIA STAVENISKA:
 - 2.1 Realizácia objektov
 - 2.2 Konceptia zariadenia staveniska
3. ZÁSOBOVANIE STAVENISKA ENERGIAMI
 - 3.1 Voda na staveniskové účely
 - 3.2 Elektrická energia na staveniskové účely
4. LIKVIDÁCIA ZARIADENIA STAVENISKA
5. PRACOVNÍCI
6. DOPRAVA MATERIÁLOV
7. POŽIARNA OCHRANA
8. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

1. CHARAKTERISTIKA STAVENISKA**1.1 DODÁVATEĽSKÝ SYSTÉM****STAVBA**

Názov stavby :	Sociálne poisťovňa – ústredie, Bratislava Rekonštrukcia výťahu
----------------	---

INVESTOR

Investor	Sociálne poisťovňa – ústredie, Bratislava ul. 29. Augusta č.8 a 10, 813 63 Bratislava
----------	--

PROJEKTANT

názov :	VPÚ DECO Bratislava, a.s. Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
---------	---

DODÁVATEĽ STAVBY

	bude určený výberovým konaním
--	-------------------------------

Zámerom investora je rekonštrukcia jestvujúceho výťahu budovy č. 8, ktorý je osobno-nákladný s nosnosťou 630 kg a rýchlosťou 1m/s so siedmimi stanicami so vstupom z interiéru budovy po prekonaní vyrovnávajúcich 7 schodov od nástupu do objektu. Vzhľadom na prepravu veľkého množstva spisových archívnych dokumentov cca 1500 kg za deň. Požiadavka je riešenie vstup do výťahu bol z exteriéru cez prechodnú výťahovú kabínu. Výškové vyrovnanie bude cez stabilnú vyrovnávaciu zdvíhaciu plošinu. Vstup do výťahovej šachty z exteriéru bude mať prekrytie markízou pred nepriaznivým vplyvom počasia.

Výťah bude nový trakčný s motorom v jestvujúcej výťahovej strojovni šachtou a výťah bude mať nosnosť 630 kg s veľkosťou výťahovej kabíny 1100x1400 mm. Rýchlosť výťahu 1 m/s. Rozmery výťahovej šachty sú jestvujúce 1750 mm x 1750 mm. Výška zdvihu výťahu je 20,650 m. Výškové vyrovnanie bude cez stabilnú vyrovnávaciu zdvíhaciu plošinu s pôdorysnými rozmermi 1500 x 1500 mm zo zdvihom max. 930 mm

1.2 ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY A PREVÁDZKOVÁ SÚBORY**Stavebné objekty**

obj. 01 Rekonštrukcia výťahu

1.3 POVRCH STAVENISKA

Terén staveniska je rovinný a povrch pozostáva z asfaltových spevnených plôch.

2. KONCEPCIA ZARIADENIA STAVENISKA

Projekt organizácie stavby Rekonštrukcie výťahu Sociálnej poisťovne – ústredie na ul. 29. augusta v Bratislave Staré Mesto je vypracovaný v zmysle platnej legislatívy SR t.j. zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (tzv. Stavebný zákon),

Údaje o zabezpečení stavby v nadväznosti na členenie stavby

Spevnené plochy pre zriadenie skládok zabudovávaného materiálu vybraného dodávateľa navrhujeme realizovať výhradne v hraniciach zriadeného vonkajšieho staveniska, na pozemkoch stavebníka.

2.1 REALIZÁCIA OBJEKTOV

Realizácia výstavby Stavba sa bude realizovať pomocou drobných stavebných mechanizmov.

Ukončenie stavby

Komplexné, garančné skúšky prebehnú ako súčasť stavebných prác v rozsahu STN a požiadaviek projektu odbornej profesii. Dodávateľ stavby a dodávateľ technológie odovzdá investorovi všetky protokoly o vykonaných skúškach a revízne správy. Ďalej odovzdá certifikáty materiálov a zariadení zabudovaných v stavebnom objekte. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení, ktorými preukáže, že objekt bol zrealizovaný podľa projektového riešenia a spĺňa požadované parametre.

Zvláštne opatrenia

- Po ukončení výstavby dodávateľ stavby, upraví stavbou znehodnotenú príslušné úseky vnútorných priestorov objektu podľa rozsahu požiadaviek užívateľa.
- Odpájanie a pripájanie resp. prepájanie inžinierskych sietí v riešenom území realizovať zásadne v bez napätovom stave, v zmysle projektového riešenia, so súhlasom správcu objektu v termínoch dohodnutých. Na stavenisku bude dodávateľ stavby v plnom rozsahu rešpektovať všetky energetické zariadenia a ich ochranné pásma a nadväzujúcich legislatívnych predpisov.
- Každý zamestnanec, ktorý má prvýkrát vstúpiť na stavbu musí byť preukázateľne poučený a overený z predpisov o BOZP v stanovenom rozsahu. Rovnaké podmienky sa vzťahujú aj ostatných zamestnancov s prekročenou lehotou periodicity školenia BOZP.
- Zhotoviteľ stavebných prác, ako aj všetky osoby zúčastnené na stavebných úpravách predmetnej stavby musia v plnej miere rešpektovať a dodržiavať platné právne a ostatné predpisy na zaistenie BOZP.
- Zhotoviteľ stavebných prác musí zabezpečiť zamestnancom, ktorí budú obsluhovať resp. majú vykonávať činnosť na elektrických zariadeniach v súvislosti so stavebnými úpravami predmetnej stavby príslušnú kvalifikáciu v zmysle noriem STN 34 3100, STN 34 3109 resp. zodpovedá za jej platnosť.
- Zhotoviteľ stavebných prác je zodpovedný za správne a sústavné vyhodnocovanie rizík pri všetkých pracovných činnostiach a prijatie adekvátnych opatrení (technických, organizačných, OOPP) na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- Zhotoviteľ stavebných prác zodpovedá za pridelenie účinných OOPP v zmysle Vyhl. MPSVaR č. 147/2013 Z. z. zamestnancom s expozíciou nebezpečným faktorom v pracovnom prostredí.

2.2 KONCEPCIA ZARIADENIA STAVENISKA

Charakteristika navrhovaného staveniska

V zmysle Zákona č.50/1976 Zb. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, spracovateľ predmetného POV ako stavenisko navrhuje:

- plocha zdvíhacej plošiny (vonkajšie stavenisko) a plocha pri dverách výťahovej šachte

Hranica riešených priestorov stavby

Hranica riešených priestorov je tvorená priestorom, na ktorom budú realizované všetky práce v rozsahu navrhovanej objektovej skladby.

Vjazd a výjazd zo zriadeného staveniska

Vjazd a výjazd zo stavby navrhujeme z mestskej komunikácie 29. augusta.

3. ZÁSOBOVANIE STAVENISKA ENERGIAMI

3.1 VODA NA STAVENISKOVÉ ÚČELY

Zabezpečenie vody pre stavbu navrhujeme riešiť z miestnosti čajovej kuchynky na 1. podlaží.

Potreba vody na 1 pracovný deň bude pre účely :		
a/ hygienické zariadenia	3 prac x 30 l	90 l
e/ voda pre zámesy omietky, betónu		20 l
		110 l

Základné požiadavky na zabezpečenie požiarnej vody na stavenisku

Požiarňa voda bude zabezpečená z vonkajšieho hydrantu na ulici 29. augusta v Bratislave. Požiarňa voda bude na stavenisku zabezpečovaná v zmysle Vyhlášky č. 699/2004 Z. z. a STN 92 0400.

3.2 ELEKTRICKÁ ENERGIA NA STAVENISKOVÉ ÚČELY

Z dôvodu zabezpečenia elektrickej energie je potrebné aby dodávateľ zabezpečil napojenie staveništného rozvádzača z rozvádzača NN budovy č.8 – presné podmienky určí technický zástupca (energetik) investora. Staveništný rozvádzač bude vybavený podružným meraním spotreby elektrickej energie, spotrebovanej dodávateľom stavby.

Pre stavebné účely sa potreba elektrickej energie uvažuje pre nasledovné hlavné zariadenia:

- ostatná drobná spotreba cca	3,00kW
spolu:	3,00kW

Koeficient súdobosti $3,00\text{kW} \times 0,70 = 2,10\text{kW}$

za odber elektr. energie bude na základe merania podružným elektromerom.

Staveniskový telefón

Požiadavka vybraného dodávateľa na telefónny signál na zriadenom stavenisku bude dočasne zabezpečená bezdrôtovým spojením (mobil).

4. LIKVIDÁCIA ZARIADENIA STAVENISKA

Likvidácia staveniska je podmienená ukončením výstavby. Likvidácia bude prebiehať priebežne a musí byť uskutočnená do 2 dní po ukončení stavebných prác, pokiaľ v tom vybranému dodávateľovi nebránia nedokončené práce. Po uplynutí tejto doby môže dodávateľ ponechať iba stroje a materiál, potrebný na odstránenie vád a nedorobkov (napr. kolaudačné závady). Po ich odstránení je povinný odstrániť stavenisko najneskôr do 1 dňa.

5. PRACOVNÍCI

Predpokladaný počet pracovníkov pri výstavbe

Orientačne predpokladáme nasadenie cca 3 zamestnancov naraz. Skutočne nasadené kapacity spresní vyšší dodávateľ stavby do zahájenia prác zohľadňujúc predpokladaný postup výstavby.

Sociálne zabezpečenie nasadených pracovníkov stavby

Zohľadňujúc podmienky a polohu zriadeného staveniska konštatujeme:

- ubytovanie nasadených stavebných robotníkov zabezpečiť mimo navrhované stavenisko
- stravovanie stavebných robotníkov zabezpečiť dovozom
- dovoz stavebných robotníkov na zriadené stavenisko zabezpečiť dopravnými prostriedkami vybraného vyššieho dodávateľa
- prvú pomoc zabezpečiť priamo na zriadenom stavenisku, lekárnička bude u stavbyvedúceho resp. v nemocničných zariadeniach mesta. Podrobne určí traumatologický plán spracovaný dodávateľom stavby podľa svojej organizačnej štruktúry s určením zodpovednosti riadiacich pracovníkov.

6. DOPRAVA MATERIÁLOV

Doprava materiálov je možná kolovými vozidlami po komunikáciách mesta Bratislava. Odvoz prebytočného materiálu – stavebnej sute na stavebného objektu sa bude zabezpečovať odvozom do vzdialenosti 25 km.

7. POŽIARNA OCHRANA

Vybraný dodávateľ budú na stavbe v plnom rozsahu rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike hlavne zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, vyhlášku MV SR č. 94/2004 Z. z., vyhlášku MV SR č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii a STN 92 0201-1,2,3,4.

Skladovanie materiálov a umiestnenie strojov, zariadení nesmie zužovať ani zahatať únikové cesty.

8. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Záber poľnohospodárskeho (PPF) resp. lesného pôdneho fondu (LPF)

Nedôjde k záberu k záberu PPF resp. LPF stavbou.

Ochrana životného prostredia

Všeobecne konštatujeme, že samotný objekt Rekonštrukcia výťahu budovy „C“ ako i navrhovaný postup výstavby nebude mať zásadne negatívny dopad na životné prostredie, v zmysle § 8, Stavebného zákona nebude mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe.

Spôsob obmedzenia alebo vylúčenia nežiaducich vplyvov počas výstavby

Vzhľadom k polohe navrhovaného objektu bude nutné dôsledne dodržiavať nasledovné základné podmienky, zabezpečujúce znižovanie vplyvu výstavby na životné prostredie.

a. Z hľadiska ochrany ovzdušia

- stavebná činnosť musí rešpektovať podmienky vyplývajúce zo zákona č. 137/2010 Z. z.

b. Z hľadiska ochrany pred hlukom a vibráciami

- samotná stavba nie je zdrojom hluku ani vibrácií
- stavba musí rešpektovať požiadavky vyplývajúce z Zákona č. 355/2007 Z.z a Zákona č. 204/2014 o ochrane, podpore rozvoji verejného zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií
- užívanie stavby musí rešpektovať podmienky vyplývajúce z nariadenia mesta (problematika nočného klúdu po 22.⁰⁰ hod.)

c. Koncepcia riešenia nakladania odpadmi

Nakladanie s odpadmi počas výstavby, ako aj počas prevádzky bude riešené v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Počas výstavby a počas prevádzky sa predpokladá, že budú vznikať odpady bežné pre stavebnú činnosť. Dodávateľ doloží ku kolaudácii doklady o zlikvidovaní uvedeného druhu odpadu. Dodávateľ musí viesť evidenciu o druhu a množstve odpadov s ktorými bude nakladať za každý odpad samostatne na predpísanom tlačive vyhl. č. 366/2015 Z. z.

Vzniknuté odpady stavby sú zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov nasledovne:

Realizácia stavby - vzhľadom na charakter stavby predpokladáme produkciu nasledovných odpadov:

Por. č.	Katal. číslo	Názov odpadu	kategória	Mn. odp. /t/rok/
1.	17 01 01	Betón	O	1,000
4.	17 03 02	Asfalt	N	0,250
5.	17 04 05	Železo a oceľ	O	1,200
6.	17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	1,800

Odpady zo stavby budú v celom rozsahu odvezené na skládku stavebnej sute, vzdialenej od staveniska cca 25 km.

Nakladanie s odpadmi

Odpady budú znehodnocované podľa uzavretej zmluvy o likvidácii odpadu medzi prevádzkovateľom a oprávnenou organizáciou na likvidáciu daného odpadu.

Bratislava, 12 / 2016

Vypracoval : Ing. arch. Milan Dvorský