



## **SOCIÁLNA POISŤOVŇA**

Materiál predkladaný na 4/19 zasadnutie  
Dozornej rady Sociálnej poisťovne  
konané dňa 20. augusta 2019

### **7**

#### **PREDAJ NEPOTREBNÉHO NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU V LEVICIACH**

**Dôvod predloženia:**

v súlade s ustanovením § 13 ods. 1, písm. c) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia Dozornej rady Sociálnej poisťovne
2. Predkladaciu správu
3. Rozhodnutie generálneho riaditeľa Sociálnej poisťovne

**Materiál predkladá:**

Ing. Ľubomír Vážny  
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

**Návrh uznesenia**  
**Dozornej rady Sociálnej poisťovne**

**Dozorná rada Sociálnej poisťovne**

**súhlasí**

s predajom nasledovného nehnuteľného majetku evidovaného na liste vlastníctva č. 5725:

- pozemok, parc. č. 154/8 o výmere 2624 m<sup>2</sup> – ostatné plochy, katastrálne územie Levice, obec Levice, okres Levice.

## **Predkladacia správa**

Sociálna poisťovňa vlastní v meste Levice pozemok o výmere 2 624 m<sup>2</sup>. Ide o pozemok v centre mesta, ktorý bol kúpený v roku 1996 za účelom výstavby vlastnej prevádzkovej budovy pre potreby tamojšej pobočky.

Pre nedostatok finančných prostriedkov sa výstavba neustále odkladala, až nakoniec v roku 2012 prijalo vtedajšie vedenie Sociálnej poisťovne rozhodnutie o tom, že priestorová situácia predmetnej pobočky sa bude riešiť iným spôsobom. Pobočka sa presťahovala do prenajatých priestorov, v ktorých sídli doteraz. Nakoľko ide o plne vyhovujúce riešenie s dlhodobým výhľadom, stal sa tento pozemok nepotrebným nehnuteľným majetkom.

Na základe uvedených skutočností sa ako najhospodárnejšie riešenie nakladania s predmetným majetkom javí jeho odpredaj.

Sociálna poisťovňa musí pri predaji svojho nehnuteľného majetku postupovať podľa zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Podľa ustanovení tohto zákona o nakladaní s nehnuteľným majetkom Sociálnej poisťovne rozhoduje jej štatutárny orgán, t. j. generálny riaditeľ. Je však povinný vyžiadať si pri pozemkoch, resp. pri ich častiach s celkovou výmerou vyššou ako 50 m<sup>2</sup>, predchádzajúci písomný súhlas Dozornej rady Sociálnej poisťovne. Ešte predtým musí generálny riaditeľ vydať rozhodnutie o tom že, predmetný pozemok je nepotrebný majetok. Predmetné rozhodnutie je prílohou tohto materiálu.