



Číslo: K PUBA-2019/5046-2/7689/FAL
Bratislava 30.01.2019

Krajský pamiatkový úrad Bratislava podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto

rozhodnutie

podľa § 32 ods. 5 pamiatkového zákona po preskúmaní predloženej žiadosti k **zámeru úpravy objektu na Ul. 29.augusta č. 10 , Bratislava I., parc. č. 8697, k.ú. Staré Mesto, v rozsahu obnovy drevenej pergoly na úrovni 5.NP**, nehnuteľnosť sa nachádza v pamiatkovej zóne Bratislava - centrálna mestská oblasť (ďalej len „pamiatková zóna“). Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) posudzuje podľa § 32 ods. 7 pamiatkového zákona práce predpokladané v zámere ako **prípustné** a pre ich prípravu a vykonanie určuje KPÚ BA tieto podmienky:

1. Drevená pergola bude obnovená repasovaním, bude zopakovaná farebnosť a zachovaná existujúca profilácia prvkov pergoly.
2. V prípade, že existujúce drevené prvky pergoly nie je možné z dôvodu nevyhovujúceho stavebno-technického stavu obnoviť, budú nahradené materiálovými a tvarovými kópiami, s totožnou farebnosťou, profiláciou a spôsobom osadenia.
3. Na KPÚ BA bude vlastníkom objektu písomne oznámený spôsob navrhovanej obnovy a v prípade, že bude obnova riešená v zmysle bodu č. 2 tohto rozhodnutia, bude na KPÚ BA predložené na schválenie aj zameranie vymieňaných prvkov v mierke 1:10, ktoré bude po schválení slúžiť ako podklad pre obnovu daných prvkov.
4. Začiatok prác na obnove bude vlastníkom oznámený na KPÚ BA písomnou formou 15 dní vopred.
5. Každú závažnú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Toto rozhodnutie je podkladom k vydaniu rozhodnutia iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy.

Odôvodnenie

KPÚ BA začal správne konanie na základe žiadosti prijatej od Sociálnej poisťovne, ústredie, Ul. 29 augusta 10, 813 63 Bratislava. Predmetom žiadosti je zámer úpravy objektu na Ul. 29.augusta č. 10 , Bratislava I., parc. č. 8697, k.ú. Staré Mesto, v rozsahu obnovy drevenej pergoly na úrovni 5.NP.

Objekt na Ul. 29.augusta č. 10 bol postavený v roku 1925 podľa projektu Františka Krupku v duchu kubistickej architektúry s množstvom zachovaných detailov. Objekt je až do dnešnej doby zachovaný v pôvodnej podobe len s minimálnymi úpravami. Pergoly na úrovni 5.NP sú prvkom pôvodného architektonického riešenia, ktorý je dôležité zachovať pre autentické vyznenie. Z tohto dôvodu bola stanovená podmienka na obnovu týchto prvkov, resp. ich výmenu za totožné kópie.

Pri posudzovaní predloženého podania KPÚ BA zbral do úvahy požiadavky na základnú ochranu prostredia pamiatkovej zóny, danej nehnuteľnosti a vydaných Zásad ochrany pamiatkového územia Pamiatková zóna Bratislava – centrálna mestská oblasť. Navrhovaná úprava je z hľadiska ochrany pamiatkového fondu prípustná, za dodržania podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán rozhodol podľa §32 ods. 7 tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na Krajský pamiatkový úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing.arch. Ján Mackovič
riaditeľ

Doručuje sa

Sociálna poisťovňa, ústredie, Ul. 29 augusta 10, 813 63 Bratislava

Na vedomie

KPÚ BA