



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BRATISLAVA

Číslo: K PUBA-2019/17145-4/72299/FAL
Bratislava 10.09.2019



Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) podľa § 11 ods. 2 pís. d) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len KPÚ BA), podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona a po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie „Sociálna poisťovňa, ústredie, budova číslo 10 – rekonštrukcia pergoly na terase, parc. č. 8697/1, k.ú. Staré Mesto“, spracoval Ing. arch. Stanislav Sýkora – ABUDET, dátum spracovania júl 2019 (ďalej len „projektová dokumentácia“), nehnuteľnosť sa nachádza v pamiatkovej zóne Bratislava - centrálna mestská oblasť (ďalej len „pamiatková zóna“),

schvaľuje

predloženú projektovú dokumentáciu s nasledujúcimi podmienkami:

1. Pergola bude obnovená podľa predloženej projektovej dokumentácie.
2. Na KPÚ BA bude vopred prerokovaná vzorka farebnosti navrhovaných BSH hranolov.
3. Omietka na murovaných častiach bude obnovená v totožnej štruktúre a farebnosti ako existujúca omietka. Pre určenie farebnosti omietkových častí bude na KPÚ BA predložený vzorkovník a podľa neho budú realizované vzorky priamo na omietku. Podľa vyhotovených vzoriek bude KPÚ BA odsúhlasená farebnosť.
4. Začiatok stavebných prác ohlásí vlastník predmetnej nehnuteľnosti písomnou formou na KPÚ BA 15 dní vopred. KPÚ BA bude počas stavebných prác na objekte vykonávať štátny dohľad.
5. Každú závažnú zmenu oproti schválenej projektovej dokumentácii a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Toto záväzné stanovisko stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa vydania, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Toto záväzné stanovisko je podkladom k vydaniu rozhodnutia iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy.

Odôvodnenie

KPÚ BA prijal žiadosť od Sociálnej poisťovne, ústredie, Ul. 29 augusta 10, 813 63 Bratislava. Súčasťou žiadosti je projektovej dokumentácie „Sociálna poisťovňa, ústredie, budova číslo 10 – rekonštrukcia pergoly na terase, parc. č. 8697/1, k.ú. Staré Mesto“, spracoval Ing. arch. Stanislav Sýkora – ABUDET, dátum spracovania júl 2019.

Objekt na Ul. 29.augusta č. 10 bol postavený v roku 1925 podľa projektu Františka Krupku v duchu kubistickej architektúry s množstvom zachovaných detailov. Objekt je až do dnešnej doby zachovaný v pôvodnej podobe len s minimálnymi úpravami. Pergoly na úrovni 5.NP sú prvkom pôvodného architektonického riešenia, ktorý je dôležité zachovať pre autentické vyznenie. Z tohto dôvodu bola stanovená v rozhodnutí k zámeru podmienka na obnovu týchto prvkov, resp. ich výmenu za totožné kópie. Predložená projektová dokumentácia v zásade spĺňa uvedenú podmienku. Drevená pergola bude riešená v z BSH hranolov, ktoré budú tvarovo a rozmerovo totožné ako pôvodné drevené prvky pergoly.

Pri posudzovaní predmetnej žiadosti zbral správny orgán do úvahy predloženú projektovú dokumentáciu, stavebno-technický stav pergol a predchádzajúce rozhodnutie k zámeru obnovy. Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán stanovil podmienky uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Krajský pamiatkový úrad
Bratislava
Leškova 17, 811 04 Bratislava

PhDr. Karel Prášek
poverený vedením úradu

Doručuje sa

☛ Sociálna poisťovňa, ústredie, Ul. 29 augusta 10, 813 63 Bratislava

Na vedomie:

MÚ MČ Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad v Bratislave – na založenie do spisu