

TECHNICKÁ SPRÁVA



K časti „F“ - Stavenisko a prevádzanie stavby

ZOZNAM PRÍLOH

F/1	Technická správa	4 A4
F/2	Situácia staveniska stavby	6 A4
F/3	Plán BOZP	10 A4
	Spolu	20 A4

OBSAH :

1. CHARAKTERISTIKA STAVENISKA
2. KONCEPCIA ZARIADENIA STAVENISKA:
3. OPLOTENIE
4. ČASOVÝ POSTUP VÝSTAVBY
5. LEHOTA VÝSTAVBY

INVESTOR		SOCIÁLNA POISTOVŇA BRATISLAVA. UL. 29. AUGUSTA č. 8, 813 632 BRATISLAVA	
GENERÁLNY PROJEKTANT 		 VPÚ DECO BRATISLAVA, a.s. Za kasárňou 1, P.O.BOX 177, 830 00 Bratislava 3 e-mail: info@vpudeco.sk www.vpudeco.sk	
HLAVNÝ KOORDINÁTOR	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	PROJEKTANT	RIADENIE PROJEKTU
ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	ING. ARCH. MILAN DVORSKÝ	ING. J. MATEJOVIČ
NÁZOV A MIESTO STAVBY		DaRZ SOCIÁLNEJ POISTOVNE – STARÉ HORY STAVEBNÉ ÚPRAVY	
OBJEKT			
NÁZOV PRÍLOHY		TECHNICKÁ SPRÁVA F“ - Stavenisko a prevádzanie stavby	
ZÁKAZKOVÉ ČÍSLO		STUPEŇ	Č. ZMENY
0 0 7 0 8 0 0 9		0 0	0 0 0 0 0 0 0 0

AUTORIZÁCIA

MIERKA	FORMÁTY 4 A4
DÁTUM	06.2008
STUPEŇ DOKUMENTÁCIE DRS	
ČÍSLO KÓPIE	
DIEL	Č. PRÍLOHY
F	1

1 CHARAKTERISTIKA STAVENISKA

1.1 Charakteristika stavby

Stavba rieši opravu jestvujúceho objektu pôvodnej akcie DaRZ (Doškoloľovacie a rekreačné zariadenie) Staré Hory č. 24 obj.02 – Dvorný objekt postaveného v roku 1989 podľa projektu PÚK Bratislava – Ing. Arch. Kordík a jestvujúceho objektu akcie DaRZ Pomocné prevádzky postaveného v roku 1997 podľa projekt VPU DECO Bratislava a.s - Ing. Arch. Milan Dvorský.

V rámci úprav jestvujúcich objektov sa zrealizuje rozšírenie zasadačky na 1. podlaží a posilňovne na 2. podlaží obj. Pomocné prevádzky. Ďalej sa zrušia terénne schody medzi objektom Pomocných prevádzok a Dvorným objektom a vybuduje sa miestnosť dielne, spojovacej chodby a nové WC mužov. V Dvornom objekte sa na 1. podlaží objekte zrušia staré WC mužov a zrealizuje sa herňa v podkrovnom nevyužívanom priestore.

1.2 Charakteristika staveniska

Záujmové územie sa nachádza v intraviláne obce Staré Hory. Jestvujúci pozemok je ohraničený jestvujúcim oplotením a objektmi DaRZ SP Staré Hory.

1.3 Obsah projektu:

Stavba je členená na stav. objekty :

01 – Stavebné úpravy

1.4 Dodávateľský systém

Investor	: Sociálna poisťovňa Bratislava, ul 29. augusta č.8 813 63 Bratislava
Dodávateľ stavby	: bude vybraný výberovým konaním
Generálny projektant	: VPÚ-DECO a.s. Bratislava

1.5 Povrch staveniska

Terén staveniska je rovinatý. Povrch pozostáva z plôch zatrávnených a spevnených plôch.

1.6 Prekážky na stavenisku

Stavenisko nekrižujú žiadne siete, ktoré by bolo treba preložiť. Pred zahájením zemných prác na objektoch stavby je potrebné, aby prevádzkovatelia vytýčili všetky jestvujúce inžinierske siete, aby nedošlo k ich porušeniu. Na stavenisku nie sú stromy, ktoré treba odstrániť.

1.7 Realizácia objektov

Realizácia stavby začne výkopom, realizáciou búracích prác, výstavbou nových zvislých a vodorovných konštrukcií. Zrealizujú sa povrchové úpravy stien, podláh a stropov. Zrealizujú sa jednotlivé profície stavby. Napokon sa zrealizujú povrchové vonkajšie úpravy fasády a strechy.

2 KONCEPCIA ZARIADENIA STAVENISKA:

2.1 Spôsob zaist'ovania a rozpočtovania ZS

Stavenisko bude rozpočtované formou GZS.

2.2 Riešenie ZS a skládky materiálu

Počas výstavby budú ako ZS (šatne, umývárne, WC) využité jestvujúce objekty. Skládka materiálu, miešacie centrum sú umiestnenie v rámci staveniska vid' situácia F/2. **Dodávateľ**

stavby si spracuje vlastný realizačný projekt organizácie výstavby s časovým a vecným harmonogramom. Tento prerokuje s investorom stavby.

2.3 Zásobovanie staveniska energiami

a/ Zásobovanie vodou

Voda pre stavebné účely ako zámesová voda pre prípravu betónu a malty, umývanie vozidiel a mechanizmov i voda pre hygienické účely, bude odoberaná z jestvujúceho objektu. Na stavenisku si odberateľ prevedie podružné meranie spotreby vody. Úhrada za odber vody bude na základe merania vodomermom.

Potreba vody na 1 pracovný deň bude pre účely :

a/ hygienické zariadenia	8 prac x 60 l	480 l
b/ pitná voda	8 prac x 5 l	40 l
c/ výroba betónu a malty	1 m ³ x 300 l	120 l
d/ ošetrovanie betónu		60 l
e/ umývanie strojov a vozidiel		160 l
		<hr/> 840 l

koeficient netesnosti = 1,1

$$Q_n = \frac{k_n \cdot 840}{8,5h \cdot 3600} = \frac{946}{30600} = 0,030 \text{ l/s}$$

b/ Zásobovanie el. energiou

Odber elektrickej energie pre výstavbu sa bude realizovať jestvujúcej skrine objektu Pomocné prívádzky z ktorej sa napojí staveništný rozvádzač. Dodávateľ si osadí podružné meranie.

Pre stavebné účely sa potreba elektrickej energie uvažuje pre nasledovné hlavné zariadenia:

- 1 miešačka na maltu 250	1,10 kW
- zvarovací prístroj	6,00 kW
- osvetlenie staveniska a prenosných buniek	2,00 kW
- ostatná drobná spotreba cca	0,90 kW
spolu:	10,00 kW

Koeficient súdobosti 10,00 kW x 0,7 = 7,00 kW

Úhrada za odber elektr. energie bude na základe merania podružným elektromerom.

2.4 Napojenie objektov na inžinierske siete :

Zariadenia staveniska si dodávateľ napojí na zdroj energie - voda a elektrickú energiu.

2.5 Likvidácia ZS

Objekty ZS budú zlikvidované po ukončení výstavby.

2.6 Pracovníci

- | | |
|-----------------|--|
| - pracovné sily | - zabezpečí VDS z vlastných kapacít |
| - ubytovanie | - ubytovanie pracovníkov si zabezpečí dodávateľ stavby |
| | - s ubytovaním na stavbe sa neuvažuje |
| - stravovanie | - zabezpečí dodávateľ z vlastných zdrojov |
| - prvá pomoc | - bude poskytnutá u stavbyvedúceho, ktorý bude mať lekárničku alebo v prípade potreby u lekára |
| - telefón | - dodávateľ bude používať mobilné telefóny |

2.7 Doprava materiálov

Doprava materiálov je možná kolovými vozidlami po mestských komunikáciách obce Staré Hory. Odvoz prebytočného materiálu z výkopov na stavebných objektoch sa bude zabezpečovať odvozom do vzdialenosti 10 km.

2.8 Požiarna ochrana

Ako zdroj vody pre protipožiarne účely sú hydranty na areálovom rozvode vodovodu. Objekty ZS je nutné opatriť zodpovedajúcimi hasiacimi prístrojmi ako aj výstražnými štítkami.

2.9 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Pri prevádzaní stavebných prác je nutné dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, zákonné vyhlášky a STN platné pre konkrétne druhy vykonávaných prác (hlavne Vyhl.č.374/90 a 59/82 Zb. SÚBP). Dodávateľ musí spracovať vlastný **Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko Pred zahájením výstavby je potrebné vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí jednotlivými prevádzkovateľmi v teréne.** Realizácia stavebných prác na stavbe sa bude realizovať pomocou auto rýpadla, malých mechanizmov.

2.10 Ochrana životného prostredia

V rámci stavby je nutné zabezpečovať ochranu životného prostredia so zameraním na :

- ochranu vôd (Zákon č.364/2004 Zb. z. o vodách)
- ochranu ovzdušia (Zákon č. 478/2002 Zb. z., Vyhl. 705/2002 a 706/2002 Zb. z.)
- ochranu pôdy a zelene (Zák. 24/2003 Zb. z. - o ochrane prírody a krajiny)
- odpady (Zák. č. 223/2001 Zb. z. a 284/2001 Zb. z.- Zákon o odpadoch)
- ochranu pred hlukom (Vyhl.č.40/2002 Zb. ochrana zdravia pred hlukom a vibráciami)

Dodávateľ stavby je povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavenisku a mestských komunikáciách obce Staré Hory. Ďalej je povinný udržiavať vnútorný poriadok na stavenisku a celej stavbe.

3. OPLOTENIE

Obvod staveniska bude ohraničený nepriehľadným prenosným oplatením.

4. ČASOVÝ POSTUP VÝSTAVBY

Objekty stavby sa budú realizovať ako jeden celok.

5. LEHOTA VÝSTAVBY

Predpokladané termíny výstavby : zahájenie
ukončenie
lehota

Termíny určí investor.

Spracoval Ing. arch. Milan Dvorský