

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 511 Žilina Dátum vyhotovenia : 21.3.2025
Obec : 517402 Žilina Čas vyhotovenia : 11:46:24
Katastrálne územie : 874604 Žilina Údaje platné k : 20.3.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5277

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
6688/2	2360	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
8155	6688/2	20	SOC.POISŤOVŇA -PREVA		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	SOCIALNA POISTOVNA, 29.AUGUSTA 8, BRATISLAVA, SR, IČO: 30807484	1/1
	Titul nadobudnutia: KUPA C.V 1575/96-910/96; ZIADOST Z 2065/96-1364/96; LISTINA O URČENÍ SÚPIS.ČÍSLA ZO DŇA 16.9.2003,Č.Z 4103/03-2769/03;	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní
 Nájomca - Neevidovaní
 Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	VECNÉ BREMENO VYPLÝVAJÚCE ZO ZMLUVY SPOČÍVA V POVINNOSTI VLASTNÍKA NEHNUTEĽNOSTI KN PARC.Č.6688/2 ZAST.PL.O VÝMERE 2360 M2 strpieť umiestnenie a realizáciu časti stavby SO 102 (oporný múr - vjazd do podzemných garáží)-umiestnenie kábla nachádzajúceho sa na rozhraní pozemku registra CKN parc.č. 6688/2 - zast. plochy a nádvoria o výmere 2360 m2 a pozemku registra CKN parc.č. 6684 - zast. plochy a nádvoria o výmere 17618 m2, umiestnenie a realizáciu časti stavby SO 303 - chodníky a spevnené plochy pri objekte, umiestnenie a realizáciu časti stavby SO 200 a SO 300 (zosúladienie dlažby na Nám. L. Štúra po ulicu Vojtecha Spanyola), umiestnenie a realizáciu časti stavby - zjednotenie zelene na Nám. L. Štúra, umiestnenie a realizáciu časti stavby SO 702 (kábová slučka z linky č. 271 a preložka káblov VN v ulici Vojtecha Spanyola) umiestnenie a realizáciu časti stavby SO 550 - rekonštrukcia verejného osvetlenia, umiestnenie a realizáciu časti stavby SO 808 - umiestnenie a výstavbu oplatenia a vstupu na pozemok registra CKN parc.č. 6688/2 - zast. plochy a nádvoria o výmere 2360 m2 v prospech vlastníka pozemku registra CKN parc.č. 6684 - zast. plochy a nádvoria o výmere 17618 m2 v podiele 1/1 - PODĽA Č.V 1887/05-1591/05;podľa č. V 4889/10 - zo dňa 26.11.2010 - 182/11;
Vlastník poradové číslo 1	VECNÉ BREMENO SPOČÍVAJÚCE V PRÁVE OPRAVNENÉHO ŽILINSKÁ TEPLÁRENSKÁ,a.s.ŽILINA,UŽÍVAŤ PAROVODNÚ PRÍPOJKU ZHOTOVENÚ PODĽA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE,ULOŽENÚ NA PARC.Č.6688/2 V ROZSAHU VYZNAČENOM PODĽA GEOM.PLÁNU ZO DŇA 10.NOVEMBRA 2004,ÚRADNE OVERENOM SPRÁVOU KATASTRA V ŽILINE POD Č.1704/04.TAKTO ZRIADENÉ VECNÉ BREMENO SPOČÍVA AJ V POVINNOSTI VLASTNÍKA DOTKNUTÉHO POZEMKU STRPIEŤ VO VYZNAČENOM ROZSAHU UMIESTNENIE,VÝSTAVBU A PREVÁDZKU PAROVODNEJ PRÍPOJKY A ZÁROVEŇ OBSAHUJE PRÁVO VSTUPU NA UVEDENÝ POZEMOK ZA ÚČELOM VÝSTAVBY,PREVÁDZKY,KONTROLY,ÚDRŽBY A OPRAVY PAROVODNEJ PRÍPOJKY PRE OPRAVNENÉHO Z VECNÉHO BREMENA,PODĽA Č.V 5221/05-2416/05;
Vlastník poradové číslo 1	Z 2865/2016 - Návrh na zápis zákonného vecného bremena podľa § 10 ods.1 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike - Zriaďuje sa vecné bremeno a) vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, b) pri dodržaní podmienok ochrany životného prostredia odstraňovať a okliesňovať na cudzích pozemkoch stromy a iné porasty, ktoré ohrozujú bezpečnosť alebo spoľahlivosť prevádzky sústavy tepelných zariadení, ak tak po predchádzajúcej výzve neurobil ich vlastník; výzva musí byť vlastníkovi doručená podľa odseku 3, c) pri dodržaní podmienok ochrany životného prostredia upravovať na cudzích pozemkoch trávnaté porasty, d) zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce) verejný rozvod tepla a zariadenia určené na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeho rozhodnutia, e) vykonávať na cudzích nehnuteľnostiach povolenú činnosť na sústave tepelných zariadení alebo na jej časti, ak jej výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov a podľa § 22 ods.1 zákona č. 79/1957 Zb. a) stavať a prevádzať na cudzích nehnuteľnostiach v rozsahu vyplývajúcom z povolenej stavby elektrické vedenie, ako i malé stanice do rozlohy 30 m2, s prísľušenstvom (ďalej len "vedenie"), najmä zriaďovať na nehnuteľnostiach podperné body, prepnúť nehnuteľnosti vodičmi a umiestňovať v nich vedenie; b) vstupovať a vchádzať s vozidlami pri stavbe, prevádzke, opravách, zmenách alebo pri odstraňovaní vedenia na príchodové a priechodové cudzie nehnuteľnosti, ktoré sú vedením priamo dotknuté; c) odstraňovať a okliesňovať stromové prekážajúce vedeniu na pozemku CKN parc. č. 6688/2 zast.pl.o výmere 2360 m2 v rozsahu vyznačenom podľa GP č.66/2015 v prospech Žilinskej teplárenskej, a.s., Košická 11, Žilina, IČO:36403032 -845/17

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony